


<p style="text-align: center;">Verzeichnis von Verarbeitungstätigkeiten Verantwortlicher gem. Artikel 30 Abs. 1 DSGVO</p>	<p style="text-align: right;">Vorblatt 1</p>
<p>Angaben zum Verantwortlichen</p> <p>ImmoFinanz Nord e.K., Inhaber: Dennis Hofmann Brachenfelder Str. 45 24534 Neumünster Tel. 04321 / 400061 E-Mail: info@immofinanz-nord.de Web: www.immofinanz-nord.de</p> <p>Angaben zum ggf. gemeinsam mit diesem Verantwortlichen</p> <p>es existiert kein weiterer Verantwortlicher</p>	
<p>Angaben zum Vertreter des Verantwortlichen</p> <p>es existiert kein weiterer Verantwortlicher</p>	
<p>Angaben zur Person des Datenschutzbeauftragten * (extern mit Anschrift) * sofern gem. Artikel 37 DS-GVO benannt</p> <p>Herr Dennis Hofmann Brachenfelder Str. 45 24534 Neumünster</p> <p>Tel. 04321-400061 Tel. 04321-251197 E-Mail: datenschutzbeauftragter@immofinanz-nord.de Internet: www.immofinanz-nord.de</p>	

Verarbeitungstätigkeit: Datenerfassung zur Beratung und Vermittlung zum Immobiliendarlehen.		lfd. Nr.: <u>1</u>
Datum der Einführung: 25.05.2018		Datum der letzten Änderung: 25.05.2018
Verantwortliche Fachabteilung Ansprechpartner Telefon E-Mail-Adresse (Art. 30 Abs. 1 S. 2 lit a)	Beratung und Vermittlung Dennis Hofmann Brachenfelder Str. 45 24534 Neumünster Tel. 04321-400061 Fax. 04321-251197 Email: info@immofinanz-nord.de	
Zwecke der Verarbeitung (Art. 30 Abs. 1 S. 2 lit b)	Beratung zu den und Vermittlung von Immobiliendarlehen: - Kundenerfassung, Kundenverwaltung - Antragsbearbeitung - Weiterleitung Ihrer bonitätsbezogener Unterlagen an die Partnerbanken	
Optional: Name des eingesetzten Verfahrens		
Beschreibung der Kategorien betroffener Personen (Art. 30 Abs. 1 S. 2 lit. c)	<input type="checkbox"/> Beschäftigte <input checked="" type="checkbox"/> Interessenten <input type="checkbox"/> Lieferanten <input checked="" type="checkbox"/> Kunden <input type="checkbox"/> Patienten <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	
Beschreibung der Kategorien von personenbezogenen Daten (Art. 30 Abs. 1 S. 2 lit. c)	<input checked="" type="checkbox"/> Relevante personenbezogene Identifikationsangaben(Name, Anschrift etc.) <input checked="" type="checkbox"/> Informationen über Ihre Finanzielle Situation(Einkommen, Bonität, Vermögen etc.) <input checked="" type="checkbox"/> Sozialdemografische Angaben(Familiensituation) sowie Angaben zu Ihren Interessen und Wünschen Besondere Kategorien personenbezogener Daten (Art. 9): <input type="checkbox"/>	

Kategorien von Empfängern, gegenüber denen die personenbezogenen Daten offen gelegt worden sind oder noch werden (Art. 30 Abs. 1 S. 2 lit. d)	<input checked="" type="checkbox"/> intern (Zugriffsberechtigte) Abteilung/ Funktion Ausschließlich zwei Angestellten(Vertriebsassistenten), die dem Bankgeheimnis unterliegen und Ihre Daten ebenso wie die Geschäftsführung schützen
	<input checked="" type="checkbox"/> extern Empfängerkategorie Ihre Daten dürfen nur mit Ihrer vorherigen schriftlichen Zustimmung an unsere Vertragspartner(Starpool GmbH, Europace AG sowie die Vertragsbanken) weitergegeben werden. Ohne Ihre schriftliche Einwilligung werden Ihre Daten nicht weitergegeben.
	<input type="checkbox"/> Drittland oder internationale Organisation (Kategorie) Ihre Daten werden nicht an Drittländer weitergegeben.
ggf. Übermittlungen von personenbezogenen Daten an ein Drittland oder an eine inter-nationale Organisation (Art. 30 Abs. 1 S. 2 lit. e) Nennung der konkreten Datenempfänger Sofern es sich um eine in Art. 49 Abs. 1 Unterabsatz 2 DS-GVO genannte Datenübermittlung handelt.	<input checked="" type="checkbox"/> Datenübermittlung findet nicht statt und ist auch nicht geplant <input type="checkbox"/> Datenübermittlung findet wie folgt statt: <input type="checkbox"/> Drittland oder internationale Organisation (Name) Dokumentation geeigneter Garantien
Fristen für die Löschung der verschiedenen Datenkategorien (Art. 30 Abs. 1 S. 2 lit. f)	Ihre Daten bleiben bei uns solange gespeichert, solange unsere Geschäftsverbindung besteht. Weiterhin gelten die gesetzlichen Verjährungs- sowie Aufbewahrungspflichten.

Technische und organisatorische Maßnahmen (TOM) gemäß Art. 32 Abs.1 DSGVO
 (Art. 30 Abs. 1 S. 2 lit. g)

Ihre Stammdaten werden von Ihren bonitätsbezogenen Unterlagen getrennt gespeichert. Hierbei werden Ihre Stammdaten(Name, Anschrift sowie Kontaktdaten) auf unserem Firmen-Account bei der iCloud(Apple) gespeichert, dessen Zugang mehrfach gesichert ist. Ihre Bonitätsunterlagen werden ausschließlich auf unserem internen Firmenserver gespeichert, die Speicherung erfolgt verschlüsselt, es werden stündlich Back-Ups erstellt. Die Räume sind für Dritte unzugänglich, sind videoüberwacht und alarmgesichert.

Dennis Hofmann 25.05.18 

.....
 Verantwortlicher Datum Unterschrift 3